



Address	punkt	Päikese asimuut	Kellaeg	insolatsiooni kestus		säilib P/E	S P/N 02:30 03:00
				enne t:min	pärast t:min		
Oa tn 33 I korrus							
3-toaline korter	1	76,0	06:43	03:08	03:08	100%	1,6
	2	118,0	09:51	02:15	02:15	100%	
		284,3	17:41				
3	228,1	15:54	04:02	04:02	100%		
Meloni tn 30/2 I korrus							
4-toaline korter	4	146,8	11:36	08:20	08:20	100%	3,3
2-toaline korter	5	146,8	11:36	08:20	08:20	100%	3,3
		284,3	19:56				
2-toaline korter	6	146,8	11:36	08:20	08:00	96%	3,2
		279,9	19:36				
4-toaline korter	7	146,8	11:36	08:20	07:52	94%	3,1
		278,3	19:28				
		284,3	19:56				
Meloni tn 30/1 I korrus							
4-toaline korter	8	146,8	11:36	08:20	08:06	97%	3,2
		281,1	19:42				
2-toaline korter	9	146,8	11:36	08:20	08:14	99%	3,3
		284,3	19:56				
2-toaline korter	10	146,8	11:36	08:20	08:20	100%	3,3
		284,3	19:56				
4-toaline korter	11	146,8	11:36	08:20	08:20	100%	3,3
		284,3	19:56				
Oa tn 37 I korrus							
3-toaline korter	12	76,0	06:43	08:03	08:03	100%	3,2
		208,4	14:46				
2-toaline korter	13	76,0	06:43	08:04	07:48	97%	3,1
		79,6	06:59				
Oa tn 39 I korrus							
3-toaline korter	14	76,0	06:43	08:04	08:04	100%	3,2
		208,4	14:47				
2-toaline korter	15	76,0	06:43	08:04	08:04	100%	3,2
		208,4	14:47				

Käesoleva töö eesmärgiks on selgitada vastavalt MKM juhendile „Ruumi otsese päikesevalguse (insolatsiooni) kestuse arvutamise juhend“, milliseks kujuneb Oa tn 35a detailplaneeringu realiseerimisel naaberhoonete insolatsiooni olukord. Insolatsiooni analüüsi koostamise aluseks on AB Artes Terrae OÜ töö nr 21102DP1.

Vastavalt MKM juhendile „Ruumi otsese päikesevalguse (insolatsiooni) kestuse arvutamise juhend“ on insolatsioon eluruumides piisav, kui 2,5 tunnine katkematu insolatsiooni või 3-tunnine katketustega insolatsioon on tagatud kuni 3-toalistes korterites vähemalt ühes toas ja nelja või enama tubade arvuga korterite puhul vähemalt 2 toas, kusjuures insolatsiooni kestuse vähenemine ei tohi ületada 50% esialgsest kogukestusest. Korterites kus insolatsioon ei ole algselt piisav ei ole lubatud insolatsiooni kestuse vähendamine ja suurendamine ei ole kohustuslik. Vaatluspunktid asuvad põrandast 0,9 m kõrgusel akna keskel. Vaatluspunktid on valitud I korruse tasapinnas, et hinnata kõige kehvemal olukorras olevaid.

Hoonete, rajatiste ja vaatluspunktide kõrgustega on arvestatud absoluutskaalal. Päikese asimuut ja tõusnurk on mõõdetud arvestades päikesekirde refraktsiooniga atmosfääris, minimaalne päikese kõrgus (tõusnurk) 6%. Lõpphinnangu täpsus sõltub graafilise alusmaterjalitäpsusest ja peaks jääma 5 minuti piiridesse. Kellajad on antud Eestis kehtiva suveaja järgi.

Andmed Oa tn 33, 37 ja 39 ning Meloni tn 30/1, 30/2 ja 40/2 hoonete kohta on saadud EHR-st ja Tartu linna arhiivist.

Analüüsi tulemused on esitatud juuresolevas tabelis. Suhtarv S näitab planeeringu realiseerimise järgse olukorra suhet normatiivsega.

Kui $S \geq 1$, on insolatsioon piisav
 Kui $S < 1$, on insolatsioon puudulik

Kokkuvõte:

Insolatsiooni analüüsist selgub, et Oa tn 35a detailplaneeringu realiseerimine ei too kaasa insolatsiooni olulist vähenemist. Oa tn 33 ja 39 hoonete puhul säilib olemasolev olukord 100%-liselt. Meloni tn 30/1 ja 30/2 hoonete puhul väheneb mõlemas hoones kahes korteris kavandatud uushoonestuse poole olevates vaatluspunktides (akendes) insolatsiooni kestus küll mõne minuti, kuid tagatud on üle 3 kordne normikohane insolatsiooni kestus. Sarnane on olukord ka Oa tn 37 hoone puhul. Oa tn 41/2 hoone puhul on uushoonestuse poole vaid esiku aknad. Kuna insolatsiooni hinnatakse vaid tubades, siis seetõttu ei ole selle hoone kohta analüüsi koostatud.



ConArte OÜ
 Äriregr nr 11732539 // MTR reg EEP001726, EEP003302
 Paevälja pst 5, Tallinn, 13619 // +372 665 1444// info@conarte.ee
 ANTLU JOONIS ON KAITSTUD AUTORIOIGUSEGA. SELLE KOPEERIMINE, LEVITAMINE, REPRODUKTSEERIMINE, SAMUTI SELLES MUUDATUSTE TEGEMINE L.M.A. AUTORIOIGUSTE VALDAJAJA LOATA ON KEELATUD. JOONIS VÕIB SISALDADA KONFIDENTSIAALSET INFORMATSIOONI, MILLE TAHTLIK LEVITAMINE ON KARISTATAV. ENNE TEOSTAMIST KONTROLLIDA UUEMA VÄLJAANDE OLEMASOLU HILISEMA KUUPÄEVAEGA. JOONIS TÕHISTAB VARASEMA KÕIK MÕÕDUD JA KÕRGIKUMÄÄRIGI KONTROLLIDA EHTUSET.

Insolatsiooni analüüs MKM juhendi põhjal

JOONIS	Oa tn 35a detailplaneering	MÕÕTKAVA	1:500
OBJEKT	Oa tn 33, 37, 39, Meloni tn 30/1,30/2	KUUPÄEV	27.01.2023
AADRESS	Artes Terrae OÜ	TÖÖ NR	356
TELLUJA	Tiina Vilberg	PROJEKTI OSA	Insolatsioon
PROJEKTEERIJ	Tiina Vilberg	STAADIUM	DP
VASTUTAV SPETS.	Tiina Vilberg	JOONISE NR	INS-01
PROJ. JUHT			